TU Career Center GmbH

+43 1 504 16 34-10
+43 1 504 16 34-9
office@tucareer.com

Die Technische Universität Wien liegt im Herzen Europas, in Wien, an einem Ort kultureller Vielfalt und gelebter Internationalität. Sie zählt zu den erfolgreichsten Technischen Universitäten in Europa und ist mit 28.000 Studierenden und 5.500 Mitarbeiter*innen Österreichs größte naturwissenschaftlich-technische Forschungs- und Bildungseinrichtung.

Die TU Wien bewirtschaftet **11.000 Räume** und eine **Fläche von 335.000 m².** Mit dem Beschluss der TU Wien 2006 am innerstädtischen Standort zu verbleiben, erfolgte auch der Startschuss für zahlreiche bauliche Aktivitäten. Über ganz Wien verstreute Standorte wurden zu einem innerstädtischen Campus zusammengefasst: Flexible Raumstrukturen, effiziente Raumbewirtschaftung, moderne Haustechnik und Gebäudemanagement ermöglichten eine neue Forschungsinfrastruktur.

Wir suchen eine Persönlichkeit mit ausgeprägten kommunikativen Managementfähigkeiten, gepaart mit hoher technischer und betriebswirtschaftlicher Kompetenz, für folgende Position:

„Leitung Gebäude und Technik (m/w/d)“

Vollzeit

Ihr Aufgabenbereich

- Leitung der multidisziplinären Teams der Abteilung Gebäude und Technik (Kundensupport, Bau & Ausstattung, Facility Service, Veranstaltungsmanagement, Sicherheitsdienst u.a.) mit 150 Mitarbeiter*innen
- Budgetverantwortung für den gesamten Bereich
- Planung und Steuerung von komplexen Bau- und Sanierungsprojekten
- Verantwortung für die Strukturierung, Planung, Bereitstellung und Bewirtschaftung der Forschungs-, Lehr- und Büroflächen der TU Wien
- Enge Kooperation mit der Bundesimmobiliengesellschaft (BIG) zur Bewirtschaftung der Flächen
- Sicherstellung der Einhaltung von gesetzlichen Vorschriften sowie Verhandlungspartner*in für Behörden, wie Ministerium, Stadtplanung, Bau- und Anlagenbehörden, u.a.
- Umsetzung von Maßnahmen, um die Nachhaltigkeits- und Energieziele zu erreichen sowie eine Effizienzsteigerung beim Einsatz unserer Ressourcen
- Verhandlungsführung und Vertragsverantwortung von komplexen Miet- und Dienstleistungsverträgen
- Sicherstellung der Betriebssicherheit, des Arbeitnehmer*innenschutzes und Einsatzführung bei Notfällen

Ihr Profil

- Nachgewiesene mehrjährige Führungserfahrung in einer vergleichbar großen Organisation
- Mehrjährige einschlägige Berufserfahrung und Verantwortung für Themen im Bereich Gebäude und Technik
- Ausgeprägte Kenntnisse und Erfahrungen in der Abwicklung von Bau- und Sanierungsvorhaben
- Hochschulabschluss im technischen und/oder kaufmännischen Bereich oder eine vergleichbare Ausbildung
- Erfahrungen im bildungsnahen Umfeld sind von Vorteil

TU Career Center GmbH

+43 1 504 16 34-10
+43 1 504 16 34-9
office@tucareer.com

Unser Angebot

- Interessantes und verantwortungsvolles Aufgabengebiet an der größten technischen Universität Österreichs
- Dynamisches Umfeld und hoher Gestaltungsspielraum
- Herausforderndes und eigenverantwortliches Tätigkeitsspektrum
- Raum für Eigeninitiative, um die Themen Digitalisierung und Prozessoptimierung in der Zukunft entscheidend mitzugestalten
- Zusatzleistungen für Mitarbeiter_innen finden Sie unter folgendem Link Fringe-Benefit Katalog der TU Wien

Die TU Wien strebt eine Erhöhung des Frauenanteils insbesondere in Leitungsfunktionen an und fordert daher qualifizierte Frauen ausdrücklich zur Bewerbung auf. Bei gleicher Qualifikation werden Frauen vorrangig aufgenommen, sofern nicht in der Person eines gleich qualifizierten Mitbewerbers liegende Gründe überwiegen.

Wir sind bemüht, Menschen mit Behinderung mit entsprechender Qualifikation einzustellen und fordern daher ausdrücklich zur Bewerbung auf. Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an die Behindertenvertrauensperson der TU Wien, Herrn Gerhard Neustätter.

Es ist eine Einreihung in die Gehaltsgruppe V des Kollektivvertrages für Arbeitnehmer_innen der Universitäten vorgesehen. **Explizit wird darauf hingewiesen, dass ein in Abhängigkeit von Vordienstzeiten, Qualifikation und Erfahrung ein höheres Entgelt, sowie Detailinformationen zu Benefits, Gegenstand des Bewerbungsgespräches sind.**

Wir freuen uns über Ihre Online-Bewerbung bis 26. Mai 2022 unter https://tucareer.bewerberportal.at/Login?job=180633.

Wir bitten aus datenschutzrechtlichen Gründen von einer Bewerbung per E-Mail abzusehen. Sollten Sie Fragen im Zuge Ihrer Bewerbung haben, steht Ihnen Frau Mag. Michaela Unger jederzeit sehr gerne zur Verfügung (michaela.unger@tucareer.com).

Das TU Career Center ist ein 100 %-iges Tochterunternehmen der TU Wien und im Rahmen dieser Position als Personalberatungsunternehmen für die TU Wien tätig. Wir möchten Sie darauf hinweisen, dass Ihre Bewerbung mit unserem Auftraggeber der TU Wien abgestimmt wird. Sperrvermerke werden selbstverständlich eingehalten und wir legen bei der Besetzung dieser Position höchsten Wert auf Diskretion.

Mag. Michaela Unger
TU Career Center

Wiedner Hauptstraße 15 / 2. Stiege / DG 5. Stock / Top 5
1040 Wien
www.tucareer.com